

Приложение 1
К решению Совета народных депутатов
Верхнеикорецкого сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области
№ 14 от 25.05.2017

**Муниципальное образование Верхнеикорецкого
сельское поселение Бобровского муниципального
района Воронежской области**

ПРОГРАММА

**комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского
поселения**

на период 2017-2027 годы

1.Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения на 2017-2027 гг.
Основания для разработки программы	- постановление Правительства от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», - поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701; - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года №102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы»
Разработчик программы	Администрация - Верхнеикорецкого сельское поселение
Ответственный исполнитель	Администрация – Верхнеикорецкого сельское поселение
Контроль за реализацией программы	Глава Верхнеикорецкого сельского поселения
Цель программы	Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения, обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории Верхнеикорецкого сельского поселения. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.

<p>Задачи программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 8. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения; 9 Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
<p>Сроки и этапы реализации программы</p>	<p>Начало – 2017 год Окончание – 2027 год</p>
<p>Объемы и источники финансирования</p>	<p>Необходимый объем финансирования Программы: 1188 тыс. рублей. Основными источниками финансирования Программы будут являться средства областного бюджета, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса, внебюджетные источники.</p>
<p>Ожидаемые результаты программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения; - снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ; - улучшение качественных показателей питьевой воды; - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; - снижение количества потерь воды; - снижение количества потерь тепловой энергии; - снижение количества потерь электрической энергии; - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов; - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;

	- улучшение экологического состояния окружающей среды.
Целевые показатели	<p>Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - критерии доступности для населения коммунальных услуг; - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки; - величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе; - показатели воздействия на окружающую среду.

2. Характеристика Верхнеикорецкого сельского поселения

Верхнеикорецкое сельское поселение расположено в западной части Бобровского муниципального района Воронежской области. Административным центром поселения является село Верхний Икорец, расположенное в 22 км от административного центра муниципального района - г. Бобров. Территория поселения граничит с 1 городским и 3 сельскими поселениями, 2 муниципальными районами, а именно: на северо-западе граничит с Каширским муниципальным районом, на северо-востоке граничит с Юдановским сельским поселением, на востоке – с Сухо-Берёзовским сельским поселением, на юго-востоке – с городским поселением – г. Бобров, на юге – с Никольским сельским поселением, на юго-западе – с Лискинским муниципальным районом.

Общая площадь территории поселения согласно приложению к Закону Воронежской области от 12 ноября 2004 года N 70-ОЗ (в ред. закона Воронежской области от 06.07.2009г. N86-ОЗ) «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Бобровского, Воробьевского, Кантемировского районов» составляет 12348,54 га. в том числе площадь села Верхний Икорец составляет 1037,11 га, посёлка Заречный – 129,29 га, посёлка Нескучный – 122,45 га.

Общая численность населения сельского поселения в – 1410 человека.

Климатические условия

На территории Верхнеикорецкого сельского поселения умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Годовой приток суммарной солнечной радиации составляет более 90 ккал/см². Среднегодовая температура воздуха составляет +6,3. Годовой приток суммарной солнечной радиации составляет более 90 ккал/см². Среднегодовая температура воздуха составляет +6,3°С. Средние из абсолютных максимальных температур составляют +35° +36°С, средние из абсолютных минимальных температур -28° -29°С, Средние из абсолютных максимальных температур составляют +35+36С, средние из абсолютных минимальных температур Годовая сумма осадков на территории составляет более 550 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период.

В течение года преобладают средние скорости ветра.

Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2400-2800°. Сумма осадков за этот период составляет 230-310 мм, ГТК около 1.

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град.

Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

Продолжительность безморозного периода составляет около 227-233 дней.

- 2.1. Показатели сферы жилищно–коммунального хозяйства муниципального образования

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Верхнеикорецкого сельского поселения характеризуется следующими параметрами:

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
-------------------	----------------------	----------------------------

Общая площадь жилого фонда:	тыс. м ²	50,6
Водоснабжение		
Скважины	шт.	3
средняя производительность	м ³ /сут.	240
Водопроводы	единиц	3
Протяженность сетей	км	45,7
Водоотведение		
Очистные сооружения	единиц	-
Станции перекачки стоков	шт.	-
Количество канализационных колодцев	шт.	-
Протяженность канализационных сетей	км	-
Газификация		
Количество населенных пунктов, газифицированных природным газом	шт.	3
Количество домовладений, газифицированных природным газом	шт.	482

3. Характеристика существующей системы коммунальной инфраструктуры, перспективы развития.

- 3.1. Водоснабжение

Централизованное водоснабжение в Верхнеикорецкого сельском поселении организовано в с. Верхний Игорец от скважин. Общая протяженность водопроводных сетей в Верхнеикорецком сельском поселении – 45700 м.

В Верхнеикорецком сельском поселении единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения. В поселении централизованная система водоснабжения организована только в с. Верхний Игорец.

Схема водоснабжения: 3 скважины – водонапорная башня – водопроводная сеть.

Водопроводные сети в с. Верхний Игорец находятся на обслуживании в СОПК «Верхнеикорецкого с/п». Остальные объекты водоснабжения находятся на балансе Администрации сельского поселения.

Основные данные по существующим водозаборным узлам, их месторасположение и характеристика представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Наименование объекта и его местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина залегания, м	Производительность, куб. м/сут
Скважина с. Верхний Игорец	2010	53	240
Скважина п. Нескучный	2013	51	240
Скважина п. Заречный	2013	52	240

Таблица 2

Наименование скважины	Дебит, м3/час	Марка насоса	Кол-во шт.	Режим работы, ч.	Год постройки
Скважина с. Верхний Игорец	10	ЭЦВ6*10*120	1	2,5	2010
Скважина п. Нескучный	10	ЭЦВ 5*10*120	1	1,5	2013
Скважина п. Заречный	10	ЭЦВ5*10*120	1	1,5	2013

3.1.1. Существующие сооружения очистки и подготовки воды.

Сооружения очистки и подготовки воды на территории Верхнеикорецкого сельского поселения отсутствуют.

Следовательно, дефицит мощностей водоочистных и водоподготовительных установок отсутствует.

Обеззараживание осуществляется на всех водоисточниках. По причине того, что качество исходной воды по основным параметрам соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, обеззараживание хлором используется периодически и в небольших объемах. В качестве агента используется порошкообразный гидрохлорид кальция. Гидрохлорид кальция подмешивают в резервуарах чистой воды (далее РВЧ).

Исходя из выше сказанного, резерв мощности систем водоснабжения определяется максимальными производительностями насосного оборудования или дебитом скважин.

3.1.2 Состояние и функционирование существующих насосных централизованных станций.

Насосное оборудование в системах водоснабжения Верхнеикорецкого сельского поселения выполняют следующие задачи:

- забор воды из скважин и поднятие ее до уровня РВЧ;
- забор воды из РВЧ и поднятие до уровня водонапорной башни или прямой подачи в водопроводную сеть.

3.1.3 Состояние и функционирование водопроводных сетей и систем водоснабжения.

Общая протяженность водопроводных сетей – 45700 м. Собственником объектов системы водоснабжения является администрация Верхнеикорецкого сельского поселения.

Характеристика существующих водопроводных сетей приведена в таблице 3.

Таблица 3

Наименование населенного пункта	Место расположения водопровода	Протяженность (км), диаметр труб (мм)	Материал труб	Тип прокладки	Средняя глубина заложения до оси трубопроводов	Процент износа
Верхнеикорецкое сельское поселение	с. Верхний Игорец	3330,0 м d = 110мм	ПЭ	стесненные	до 1,8 м	10 %
Верхнеикорецкое сельское поселение	П. Нескучный	4500,0 м d = 110мм	ПЭ	стесненные	до 1,8 м	10 %
Верхнеикорецкое сельское поселение	П. Заречный	7090,0 м d = 110мм	ПЭ	стесненные	1,8м	10 %

Давление в водопроводной сети составляет 1,0 до 2,5 атмосферы.

3.1.3 Программа развития водоснабжения

1. Основные направления модернизации системы водоснабжения

Реконструкция действующих и строительство новых объектов, сетей и сооружений водопровода позволит решить следующие задачи:

- снижение неучтенного расхода и потерь воды;
- снижение износа сетей и сооружений водоснабжения;
- обеспечение надежности (бесперебойности) системы водоснабжения;
- обеспечение возможности обеспечения потребителей воды в районах социально-жилой застройки сельского поселения;
- ликвидация дефицита воды в отдельных населенных пунктах;
- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства;
- повышение степени очистки и качества воды.

2. Перечень мероприятий до 2027 года. Оценка финансовых потребностей для реализации мероприятий. Источники 2017-2023гг. – установка частотных преобразователей на водозаборах.

3.1.4. Определение эффекта от реализации мероприятий

Основными показателями эффективности выполнения Программы будут являться:

- 1) снижение степени износа сетей и сооружений водоснабжения до 15%;
- 2) повышение надежности оказываемых услуг за счет снижения аварийности на объектах водоснабжения на 14%;
- 3) снижение неучтенного расхода и потерь воды до уровня 14%;
- 4) экономия финансовых и энергетических ресурсов;
- 5) повышение качества предоставляемых услуг, экологической безопасности и степени очистки воды;
- 6) обеспечение услугами водоснабжения новых потребителей;

- 3.2. Водоотведение и очистка сточных вод

В Верхнеикорецком сельском поселении отсутствуют очистные сооружения.

Канализование жилого фонда поселения не организовано. Дома частного сектора оборудованы надворными уборными с утилизацией нечистот в компостные ямы и с вывозом нечистот на поля под запашку.

При застройке планируемых территорий жилой застройки, развитии промышленного производства необходимо строительство очистных сооружений, отвечающих нормативным требованиям очистки.

-

- 3.2.1. Программа развития водоотведения

1. Основные направления модернизации системы водоотведения

Результаты реализации мероприятий по совершенствованию системы водоотведения:

- 1). Повышение надежности системы водоотведения.
- 2). Улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.
- 3). Доведение качества сточных вод до утвержденных нормативов по "Предельно-допустимым сбросам (ПДС) веществ".
- 4). Снижение уровня аварийности.
- 5). Расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства.
- 6). Предотвращение сброса неочищенных стоков в поверхностные водоемы.
- 7). Обеспечение очистки поверхностных стоков.

2. Перечень мероприятий до 2027 года. Оценка финансовых потребностей для реализации мероприятий. Источники

- Строительство очистных сооружений и прокладка канализационных сетей на территориях планируемой жилой застройки, расположенных в водоохранных зонах.

- Установка локальных очистных сооружений на производственных предприятиях поселения, осуществляющих сброс сточных вод

-

- 3.3. Газификация

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж».

В настоящее время в сельском поселении газифицировано магистральным природным газом 482 дома в с. Верхний Икорец, п. Нескучный, п. Заречный, жители остальных населенных пунктов пока еще используют газобаллонные установки с подключенными газовыми плитами для приготовления пищи, для отопления используются дровяные печи.

Газификация сельских населенных пунктов занимает одно из важнейших мест в решении социальных вопросов сельского поселения.

- 3.4. Твердые бытовые отходы

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения с 2014 г. организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов, а именно:

- разработан график вывоза ТБО, вывоз производится по утвержденному маршруту;

Предоставление физическим и юридическим лицам услуг по сбору и вывозу ТБО осуществляется ООО «Озон».

На территории индивидуальной застройки отходы собираются и вывозятся по бестарной системе. Норма накопления бытовых отходов для населения составляет 2,16 куб.м. в год на человека. Собранные отходы вывозятся для захоронения на свалку на ТБО «Озон». Полигон твердых бытовых отходов расположен в 21 км. от Верхнеикорецкого сельского поселения Бобровского муниципального района.

С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Верхнеикорецкого сельского поселения, необходима рекультивация территорий, на которой ранее располагались несанкционированные свалки.

Осуществлять увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон промышленных и бытовых отходов.

- 3.5. Электроснабжение

Существующая система электроснабжения удовлетворяет потребности жилого фонда и производства сельского поселения в обеспечении электроэнергией. В настоящее время актуальной является проблема повышения надёжности подачи электроэнергии: необходима реконструкция ряда линий электропередач и подстанций, строительство и прокладка новых электролиний для территорий перспективной жилой застройки, объектов производства перспективным объектов туристско-рекреационного комплекса.

- 3.5.1. Программа развития электроснабжения

1. Основные направления модернизации системы электроснабжения

Основными направлениями реализации мероприятий по совершенствованию системы электроснабжения являются:

- повышение надежности системы электроснабжения;
- снижение уровня потерь электроэнергии;
- улучшение экологической ситуации;
- повышение эффективности работы объектов жизнеобеспечения и социально-бытовой сферы;
- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства.

2. Определение эффекта от реализации мероприятий

Основными показателями эффективности реализации программы в части электроснабжения будут являться:

1. Снижение степени износа сетей и сооружений системы электроснабжения;
2. Повышение надежности оказываемых услуг за счет снижения аварийности на объектах электроснабжения;
3. Снижение потерь электроэнергии;
4. Снижение расхода теплоносителя из системы теплоснабжения на нужды горячего водоснабжения;
5. Экономия финансовых и энергетических ресурсов;
6. Повышение качества предоставляемых услуг и экологической безопасности;
7. Улучшение освещения населенных пунктов и проезжей части автомобильных дорог.

- 3.6. Охрана окружающей среды

Основными факторами, определяющими деятельность в области охраны окружающей среды, являются:

- снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- снижение сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водоемы и подземные горизонты;
- снижение площадей земель под несанкционированными свалками;
- снижение загрязненности земель химическими веществами;
- запрещение несанкционированных рубок лесных насаждений;
- предупреждение любых видов браконьерства;
- соблюдение требований в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов.

Планируется создание условий сохранения и развития природного комплекса сельского поселения, выполняющего средообразующие, природоохранные и оздоровительные функции и обеспечивающие стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность и создание благоприятных условий проживания для жителей поселения.

1. План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальный спрос на период 2017-2027 г.

На территории Верхнеикорецкого сельского поселения муниципальный жилой фонд отсутствует, весь имеющийся жилой фонд находится в частной собственности населения.

Большая часть населения проживает в одноэтажных зданиях индивидуальной жилищной застройки. Техническое состояние жилых домов, находящихся в личной собственности граждан оценивается как удовлетворительное.

Общая площадь жилого фонда Верхнеикорецкого сельского поселения составляет на 01.01.2017г. – 50,6 тыс.м², число домовладений – 622.

Площадь жилья, приходящаяся в среднем на одного жителя, в 2016 году составила в среднем по поселению 35,85 м². Данные показатели удовлетворяет действующим нормативам градостроительного проектирования, согласно которым минимальная обеспеченность жилой площадью должна составлять 18 м² на 1 человека.

Современные тенденции жилищного строительства таковы, что основной объем жилищного фонда вводится за счет собственных средств населения, государственное финансирование осуществляется в основном в рамках целевых программ и при этом постепенно сокращается.

На территории Воронежской области в настоящее время разработана долгосрочная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей», направленная на реализацию приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Областной целевой программа предполагает формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья, в том числе в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или для строительства индивидуального жилья.

Право на участие в подпрограмме имеют молодые семьи, в которых супруги имеют гражданство Российской Федерации, состоящие в браке, зарегистрированном в органах записи актов гражданского состояния, имеющие регистрацию по месту жительства и проживающие на территории Воронежской области, а также неполные молодые семьи, состоящие из 1 молодого родителя, имеющего 1 или более детей.

Программа "Обеспечение жильем молодых семей" предусматривает предоставление молодым семьям кредиты с погашением процента по кредиту за счет бюджетных средств.

Одним из ключевых элементов благоустройства территории является газификация, в настоящее время в Верхнеикорецком сельском поселении газифицировано 482 дома в с. Верхний Икорец, п. Нескучный, п. Заречный.

В сельском поселении имеется потенциал развития территории за счет жилищного строительства.

5. Реализация программы

Финансовые потребности, необходимые для реализации предусмотренных программных мероприятий, определены по укрупненным показателям по состоянию на 2016 год без учета возможного роста цен в период реализации Программы. Объем финансирования подлежит уточнению на этапе разработки и реализации инвестиционных программ предприятиями коммунального комплекса. Для решения задач программы предполагается использовать средства областного бюджета, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса, внебюджетные источники.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Верхнеикорецкого сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных

мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Верхнеикорецкого сельского поселения, организации коммунального комплекса и подрядные организации различных форм собственности, выигравшие конкурс.

Контроль за реализацией программы осуществляет глава Верхнеикорецкого сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

Распределение финансовой потребности по источникам и видам коммунальных услуг

Вид коммунальных услуг	Всего финансовые потребности по ОКК, тыс. руб.	Привлеченные средства, тыс. руб.
Водоснабжение	858	

6. Ожидаемые результаты

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей питьевой воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации Программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- снижение количества потерь электрической энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

7. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.

Анализ фактических расходов по инвестиционным проектам не производился в связи с тем, что все предлагаемые мероприятия будут реализовываться в период с 2017 по 2027г. Плановые расходы на финансирование мероприятий с разбивкой по каждому источнику финансирования приведены в приложении №1.

8. Обосновывающие материалы.

8.1 Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.

8.1.1 Демографический потенциал.

По состоянию на 01.01.2017г на территории Верхнеикорецкого сельского поселения проживает 1410 человек. За 2016 год родилось 10 человек, умерло 32 человек, прибыло на постоянное место жительства 35 человек, выбыло 34 человек. На территории поселения проживают представители 14 национальностей.

Население на 01.01.2017

Таблица 4

До 18 лет		Трудоспособные		пенсионеры		Итого		ВСЕГО
муж	жен	муж	жен	муж	жен	муж	жен	
95	72	312	338	265	328	672	738	1410

Состав постоянно-проживающего населения Верхнеикорецкого сельского поселения:

- Дети до 18 лет - 167 человека.

- Неработающее население в трудоспособном возрасте – 58 человека.
- Пенсионеры и инвалиды - 593 человека.
- Работающее население - 529 человек.

Неблагоприятной остается возрастная структура населения сельского поселения, ее можно отнести к регрессивному типу. Процесс старения населения сопровождается ростом среднего возраста населения и изменения возрастной структуры населения – снижением доли детей и ростом доли населения старших возрастов.

8.1.2 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы водоснабжения и водоотведения.

С учетом прогнозируемой отрицательной динамики численности населения, составлен прогноз фактической реализации услуг водоснабжения в Верхнеикорецком сельском поселении в перспективе до 2027 года.

Год	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Водопотребление м3	20000	19662	19612	19547	19397	19196	19081	19031	18961	18916	18808

Анализ динамики услуг водоснабжения показал, что к 2027 году общий объем потребления воды уменьшится, так как в перспективе ожидается уменьшение числа потребителей. Так, к 2027 году убыль потребления, по прогнозным показателям, составит 5,5 %.

- 8.1.3 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы газоснабжения.

В связи с отрицательной динамикой численности населения повышение потребления природного газа до 2027 года не планируется.

Потребление газа по Верхнеикорецкому сельскому поселению представлено в таблице.

Наименование поселения	2017 год		2027 год	
	Численность населения, чел.	Расход газа, млн. м3	Численность населения, чел.	Расход газа, млн. м3
Верхнеикорецкое сельское поселение	1410	0,10	1141	0,10

- 8.1.4 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения.

В связи с отрицательной динамикой численности населения повышение потребления электроэнергии до 2027 года не планируется.

- 8.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры.

- 8.2.1 Водоснабжение и водоотведение.

Анализ существующего текущего состояния коммунальной инфраструктуры позволяет разработать целевые показатели развития системы водоснабжения Верхнеикорецкого сельского поселения в перспективе до 2027 года. В качестве целевых показателей развития системы водоснабжения рассмотрены следующие критерии:

К количественным показателям развития системы водоснабжения относятся:

1) Критерии доступности услуг водоснабжения для населения.

Критерии физической доступности для населения товаров и услуг организаций

- коммунального комплекса определяет обеспечение предоставления требуемого
- объема товаров и услуг организаций коммунального комплекса и возможность
- обслуживания новых потребителей в соответствии с производственными
- программами организаций коммунального комплекса, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Критерии физической доступности и качества предоставления товаров и услуг определяется на основании анализа достаточности и определяется по формуле:

$$K(i)_{\text{кфд}} = (V_{\text{пп}} / N_i * Ч * 12) * 100\%$$

$V_{\text{п}}$ - прогнозный объем реализации i -услуги населению, предусмотренный в производственной программе организации коммунального комплекса; единица измерения i -услуги (водоснабжения) - м^3 ;

N_i - средний норматив потребления i -услуги на одного человека в месяц;

$Ч$ - количество человек, проживающих в жилищном фонде, оборудованной i - услугой.

Услуги системы водоснабжения в предстоящем периоде тарифного регулирования признаются доступными для потребителей при выполнении следующего условия: рост тарифов на предстоящий период регулирования не должен превышать предельных индексов максимально

возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам.

2) Критерии спроса на услуги водоснабжения.

За 2016 год общий объем потребления воды был равен 41,3 м3/сутки. К 2029 году по прогнозам объем потребления ожидается на уровне 13585 м3/год.

3) Критерии эффективности производства, передачи и потребления ресурса

Таблица 7.

Наименование	Верхнеикорецкое сельское поселение
Протяженность сетей	45700 м.
Глубина заложение трубопровода	От 1,8 до 2 м.
Степень износа	10 %
Материал труб	ПЭ
Диаметр труб	110 мм
Скважины	3 шт
Водозаборы (поверхностные)	0 шт.
Общая восстановительная стоимость объектов и сетей.	59946

4) Критерии надежности поставки и качества поставляемого ресурса.

Характеристикой надежности водопроводных сетей Верхнеикорецкого сельского поселения служит показатель степени износа и составляет 10%. На перспективу до 2027 года был произведен расчет целевых показателей, характеризующих надежность системы водоснабжения в поселении.

Таблица 8. Целевые показатели в системе водоснабжения.

Наименование /год	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Доля сетей нуждающихся в замене, %	0	0	0	15	18	20	22	25	28	30	32

Для достижения целевых показателей существует необходимость проведения ремонтных работ на существующих сетях и объектах системы водоснабжения, находящихся в изношенном состоянии.

- 8.2.2 Газоснабжение.

Целевым показателем в системе газоснабжения на долгосрочную перспективу является удельный вес газифицированного жилищного фонда.

Таблица 9. Целевые показатели в системе газоснабжения.

Наименование /год	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Доля газифицированного жилищного фонда %	77,5	79	80	85	90	95	99	100	100	100	100

- 8.3. Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры.

- 8.3.1 Водоснабжение.

В Верхнеикорецком сельском поселении централизованная система хозяйственно - питьевого водоснабжения имеется только в с. Верхний Икорец, п. Заречный, п. Нескучный.

Водоснабжение в Верхнеикорецкого сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Часть потребителей (91 %) обеспечена централизованным водоснабжением, оставшаяся часть потребителей используют индивидуальные источники воды (скважины, колодцы). Оператором по водоснабжению является СОПК «Верхнеикорецкий»

Источниками водоснабжения в с. Верхний Икорец, п. Заречный, п. Нескучный являются 3 скважины. Фактический водозабор составляет 4,4 м³/час Диаметр труб сети водопровода 110 мм, протяженность труб магистральной сети водоснабжения 45,7 км. Фактический расход воды населением составляет 240 м³/сутки.

Проблемы в области водоснабжения:

1. Отсутствие водопровода в остальных населенных пунктах.

- 8.3.2 Водоотведение

В настоящее время в Верхнеикорецком сельском поселении централизованная система канализации отсутствует.

Население пользуется надворными туалетами с выгребными ямами, с последующим выбросом стоков на рельеф.

Проблемы в области водоотведения:

1. Отсутствие централизованной системы в Верхнеикорецком сельском поселении;
2. Отсутствие канализационных очистных сооружений.

- 8.3.4 Электроснабжение.

Электроснабжение на территории Верхнеикорецкого сельского поселения обеспечивает ПАО «ТНС энерго Воронеж»

На сегодняшний день систему мощности электростанций поселения можно считать достаточной для обеспечения электроэнергией жилищного и хозяйственного сектора.

Проблемы в области электроснабжения:

1. Высокий износ сетей и оборудования.

- 8.3.5 Газоснабжение

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж».

На сегодняшний день территория Верхнеикорецкого сельского поселения газоснабжение можно считать достаточным для обеспечения жилищного и хозяйственного сектора.

- 8.4 Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, ведет к повышению эффективности работы системы.

Основными задачами Программы являются:

- совершенствование системы учёта потребляемых энергетических ресурсов муниципальными учреждениями;
- внедрение энергоэффективных устройств в муниципальных зданиях.

- 8.5 Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим

рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204.

К ним относятся:

- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 №48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Верхнеикорецкого сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей), износом коммунальных сетей, протяженностью сетей,

нуждающихся в замене, долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение к 2027 году уровня потерь и неучтенных расходов воды;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
- обеспечение энергосбережения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем газоснабжения являются:

- максимальная газификация территорий;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов газоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения являются:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе электроснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки.

- 8.6 Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры

В области водоснабжения и водоотведения.

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению Верхнеикорецкого сельского поселения на общую сумму 858 тыс. руб.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей;
- обеспечить присоединение новых потребителей;
- повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;
- кардинально снизить сверхнормативные потери в сетях.

В рамках развития инфраструктуры водоснабжения необходимы следующие мероприятия:

2017-2023 г г. – Установка частотных преобразователей на водозаборах – 858тыс. руб.

2017-2023 гг. - Строительство отдельных ТП для водонапорных башен – 200 тыс. руб.

В области электроснабжения.

Общая сумма инвестиционных проектов по электроснабжению составляет 130 тыс. руб. Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере электроснабжения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей;
- обеспечить присоединение новых потребителей;
- повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;
- реализация программ по энергосбережению.

В рамках развития инфраструктуры электроснабжения необходимы следующие мероприятия:

2017-2023 гг. - Модернизация и дальнейшее расширение сети уличного освещения – 130 тыс.руб.

- 8.7 Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

Существуют различные варианты организации проектов (групп проектов), вошедших в общую программу проектов.

Прежде всего, рекомендуется рассматривать следующие варианты организации проектов:

- проекты, реализуемые действующими на территории МО организациями;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);

Водоснабжение, руб/м ³	37,00	37,00	37,07	37,07	37,10	37,10	39,00	39,00
Газоснабжение, руб/кВт	5,3089							
Электроснабжение, руб/Гкал	2,38							
Утилизация ТБО, руб/м ³	269,23							

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за, водоснабжение, электроснабжение, утилизация ТБО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг. Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Верхнеикорецкого сельского поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Верхнеикорецкого сельского поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 « Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе – Методические указания):

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

- 8.10 Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг общей численности населения.

Приложение 1

к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения на период 2017-2027 годы

Сводный перечень программных мероприятий

N п/п	Технические мероприятия	Итого капитальных вложений, тыс. руб.	Капитальные вложения, тыс. руб.		
			2017	2017-2023	2024-2027
1	Установка частотных преобразователей на водозаборах	858		858	858
4	Модернизация и дальнейшее расширение сети уличного освещения	130		130	130
5	Строительство отдельных ТП для водонапорных башен	200		200	

Приложение № 2
к решению Совета народных депутатов
Верхнеикорецкого сельского поселения
Бобровского муниципального района
Воронежской области
от 25 мая 2017 года № 14

ПОРЯДОК

учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта решения Совета народных депутатов Верхнеикорецкого сельского поселения «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения на период 2017-2027 годы»

1. Жители Верхнеикорецкого сельского поселения могут ознакомиться с проектом решения Совета народных депутатов октябрьского сельского поселения «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения на период 2017-2027 годы», направить (представить) замечания и предложения, принять участие в публичных слушаниях по проекту решения Совета народных депутатов Верхнеикорецкого сельского поселения «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения на период 2017-2027 годы».

2. Замечания и предложения принимаются к рассмотрению со дня обнародования проекта решения Совета народных депутатов Верхнеикорецкого сельского поселения «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения на период 2017-2027 годы», представленные нарочно или направленные по почте до 23.04.2017 года, по адресу: Верхнеикорецкое сельское поселение по адресу: Воронежская область, Бобровский район, с.Верхний Икорец ул. Центральная, 7. здании администрации, контактные телефоны: 37-3-52. По данному адресу в рабочее время желающие могут ознакомиться с проектом решения Совета народных депутатов Верхнеикорецкого сельского поселения «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения на период 2017-2027 годы»

3. Поступившие замечания и предложения рассматриваются комиссией открыто и гласно с приглашением для участия в рассмотрение лиц, направивших замечания и предложения.

4. Комиссия подготавливает и проводит публичные слушания, рассматривает и систематизирует все замечания и предложения по проекту решения Совета народных депутатов Верхнеикорецкого сельского поселения «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения

на период 2017-2027 годы», делает по ним заключение и представляет на рассмотрение Совету народных депутатов Верхнеикорецкого сельского поселения.

5. Форма предлагаемых изменений в проект решения Совета народных депутатов Верхнеикорецкого сельского поселения «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнеикорецкого сельского поселения на период 2017-2027 годы».

Ф.И.О., адрес места жительства, № телефона гражданина, направившего предложения	Текст обнародованных изменений в программу	Предлагаемая редакция изменений в программу	Перечень законодательных актов, на основании которых предлагается внести изменения
	п. №_____ абзац №_____ Изложение текста:	п. №_____ абзац №_____ Изложение текста:	№, дата и полное наименование Закона, номера статей, пунктов, подпунктов, абзацев и т.д.
Подпись лица, направившего предложение			/Ф.И.О./